

COMUNE DI ALBIGNASEGO**PROVINCIA DI PADOVA**

PROPOSTA DI RETTIFICA ALLA D.G.R.V. N° 4147 DEL 30/12/2008 PER LA CONTRODEDUZIONE ALLA OSSERVAZIONE N° 74

DELLA VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATA CON D.C.C. N° 15 DEL 24/02/2005

STRALCIO R.N. MODIFICATO CON D.C.C. N° 90 DEL 15/11/2007 IN SEDE DI CONTRODEDUZIONE ALLA OSSERVAZIONE N°74

ZONA SIGNIFICATIVA:INTERO TERRITORIO COMUNALE									RIF. TAV. 13.3.1 ÷ 13.3.9				
ZONA OMOGENEA		SUPERFICIE TERRITORIALE	SUPERFICIE FONDIARIA	MODI DI INTERVENTO	INDICE	VOLUME DI PROGETTO	H. MAX	TIPOLOGIA EDILIZIA	PARTICOLARI DESTINAZIONI	CARATTERI DI INTERVENTO	VERDE PUBBLICO	PARCHEGGIO	NOTE
TIPO	N°	MQ.	MQ.		PROGETTO		ML.			%	MQ		
C1.1	1		6300	DIRETTO	0,60		7,50						(1)
	2		5750	DIRETTO	0,60		7,50						
	3		2850	DIRETTO	0,60		7,50						
	4		31450	DIRETTO	0,60		7,50						
	5		21950	DIRETTO – U.M.I.	0,60		7,50					520	
	6		15500	DIRETTO – U.M.I.	0,60		7,50					450	
	7		1600	DIRETTO	0,60		7,50						
	8		6250	DIRETTO	0,60		7,50						
	9		9650	DIRETTO	0,60		7,50						
	10		900	DIRETTO	0,60		7,50						
	11		5450	DIRETTO	0,60		7,50						
	12		18350	DIRETTO – U.M.I.	0,60		7,50						(5)
	13		17600	DIRETTO	0,60		7,50						
	14a		5250	DIRETTO	0,60		7,50						
	14b		11000	DIRETTO	0,60		7,50						
	15		8650	DIRETTO	0,60		7,50						
	16		3900	DIRETTO	0,60		7,50						
	17												
	18		27550 - 27800	DIRETTO – U.M.I.	0,60		7,50					65	
	19		4650	DIRETTO	0,60		7,50						(2)
	20		18000	DIRETTO	0,60		7,50						
	21		17450	DIRETTO	0,60		7,50						(3) (4)
	22		8100	DIRETTO	0,60		7,50						
	23		14350	DIRETTO	0,60		7,50						
	24		10500	DIRETTO– U.M.I.	0,60		7,50					350	
	25		15400	DIRETTO	0,60		7,50						
	26		3650	DIRETTO	0,60		7,50						
	27		9550	DIRETTO	0,60		7,50						
1 – IL VERDE PRIVATO NON CONCORRE NELLA DETERMINAZIONE DELLA VOLUMETRIA EDIFICABILE													
2 – AI FINI DEL CALCOLO DELLA SUPERFICIE MINIMA DEL LOTTO VIENE COMUTATA ANCHE L'AREA DESTINATA AD ALLARGAMENTO STRADALE.													
3 – NON SONO CONSENTITI NUOVI INTERVENTI EDIFICATORI, NELLE AREE PRESITTE DALLA D.G.R.V. DI APPROVAZIONE N° 1341 DEL 07 MAGGIO 2004.													
4 – NELL'AMBITO DELLA Z.T.O. C1.1/21 VIENE AMMESSO IL RECUPERO DEL VOLUME DELL'EDIFICIO INDIVIDUATO IN CARTOGRAFIA CON UN ASTERISCO PER UN VOLUME PREDETERMINATO DI 600 MC., MEDIANTE DEMOLIZIONE, AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DELLA PISTA CICLABILE LUNGO LO SCOLO "BORACCHIA"													
5 – ALL'INTERNO DELLA Z.T.O. C1.1/12, DELIMITATA DALL'U.M.I., È AMMESSA LA RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO DA DEMOLIRE, INDIVIDUATO CON ASTERISCO, PER LA REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA CON UN VOLUME MASSIMO PREDETERMINATO DI MC. 800.													